



Geplante Instandhaltung (Projektentwicklung)

Mit dem RELion-Modul Geplante Instandhaltung (Projektentwicklung) alle kaufmännischen Fakten stets im Überblick.

Mit dem RELion-Modul Geplante Instandhaltung (Projektentwicklung) haben Sie alle kaufmännischen Fakten stets im Überblick.

Immobilienwirtschaftliche Projekte erfahren in den letzten Jahren sehr hohe Anforderungen in Bezug auf Komplexität, Kosten und Termindruck. Aufgrund der Besonderheit der Projektentwicklung einer Immobilie sind in der Entwicklungs-, Planungs- und Bauphase unterschiedliche Abteilungen eines Facility Management Unternehmens involviert (z. B. Technik, Buchhaltung, Controlling).

RELion ermöglicht Ihnen ein abteilungsübergreifendes und ergebnisorientiertes Planen und Agieren. Im Rahmen des Projektmanagements ist das Projektcontrolling neben der Projektplanung und -durchführung ein wichtiger Baustein für die erfolgreiche Abwicklung von Projekten.

Das RELion-Modul Geplante Instandhaltung (Projektentwicklung) liefert Ihnen gezielte Informationen zu Kosten, Maßnahmen und gibt Ihnen die Möglichkeit Zahlungstermine stetig zu überwachen und trägt somit maßgeblich zur Risikominimierung bei.

Optional können Sie sich Ihre RELion Projektdaten mit Hilfe von Microsoft Power BI analysieren und grafisch darstellen lassen.

Ihr Nutzen mit dem RELion-Modul Geplante Instandhaltung (Projektentwicklung)

- Freie Kostengliederung, z. B. nach DIN 276 und Speicherung als Vorlage
- Automatische Historisierung bei Veränderung der Planzahlen
- Projektstruktur: Objekt, Gebäude, Hauseingang und Einheiten
- Kostenermittlung: Kostenschätzung, -berechnung und -feststellung
- Flexible Budgetierungsmöglichkeiten
- Abwicklung von externen Dienstleistungen mit Teil- und Schlussrechnungen, Einbehalte, Bürgschaften, Zahlungsbedingungen, -pläne und Nachlässe
- Kumulierte Rechnungslegung
- Projektspezifische Kontierungsvorgaben und automatische Erstellung von Eingangsrechnungen
- Hinterlegung von Abzügen z. B. Bauwasser, Baustrom, Bauschild
- Statusüberblick des Fertigstellungsgrades der einzelnen Gewerke
- Kostenkontrolle durch Freigabehierarchien
- Termin- und Aufgabenmanagement – siehe [Zusatzmodul Terminmanager](#)

Hinweis: Es gilt stets der aktuelle Stand auf unserer Website (www.relion.de). Dieses Dokument entspricht dem Stand vom 08.11.2023, Uhrzeit: 12:14:34.

AAREON

Aareon ist der führende Anbieter von SaaS-Lösungen für die europäische Immobilienwirtschaft. Das Unternehmen digitalisiert das Immobilienmanagement mit nutzerorientierten Softwarelösungen. Diese vereinfachen und automatisieren Prozesse, unterstützen nachhaltiges und energieeffizientes Handeln und vernetzen die Prozessbeteiligten. Im Ergebnis können Immobilienunternehmen neue Wertschöpfungspotenziale realisieren.

Aareon Deutschland GmbH
Isaac-Fulda-Allee 6 | 55124 Mainz
Tel.: +49 6131 301-0
Fax: +49 6131 301-419

www.relion.de