



Aareon-Lösung zur EU-Energieeffizienz-Richtlinie

Zeitnaher und komfortabler Datenaustausch mit Wärmemessdiensten.

Die novellierte Heizkostenverordnung legt Immobilienunternehmen eine Informationspflicht gegenüber Mietern für die Wärme- und Warmwasserverbräuche auf. Aareon unterstützt Sie bei der Erfüllung der Vorgabe durch ein digitales Lösungsangebot.

Das Ziel der Richtlinie ist es, Nutzer durch eine höhere Transparenz ihres Verbrauchsverhaltens zu einem sparsameren Umgang mit Wasser und Wärme zu bewegen und somit den europaweiten Energieverbrauch bis 2030 um 32,5 % im Vergleich zur Prognose von 2007 zu senken.

Was bedeutet das für Immobilienunternehmen?

Ab 2022 müssen Mietern die Verbrauchsdaten monatlich bereitgestellt werden – digital oder auf Papier. Eine einmalige Übermittlung der Nutzerdaten pro Abrechnungsperiode reicht nicht mehr aus. Ausgenommen sind Einheiten, in denen keine fernauslesbaren Zähler installiert sind.

Hierfür bedarf es einer engen Zusammenarbeit zwischen Immobilienunternehmen und Wärmemessdienste. Eine zusätzliche Herausforderung besteht, wenn Daten mehrerer Messdienste verarbeitet und vereinheitlicht werden müssen. Zudem muss rechtzeitig der Austausch von Stammdaten erfolgen, sollte es zu einem Mieterwechsel kommen.

Für die Erfüllung der gesetzlichen Anforderungen kann Sie RELion in Verbindung mit Wechselmanagement by Aareon und CRM-App und -Portal by Aareon unterstützen.

□

Die aktuellen Nutzerdaten werden von RELion ermittelt, zentralisiert und automatisiert an Wechselmanagement by Aareon übermittelt und werden von dort an den jeweils zuständigen Wärmemessdienstleister weitergeleitet. Für Sie entfällt damit der Aufwand, die Daten manuell an jeden Messdienst einzeln zu senden.

AAREON ist der führende Anbieter von SaaS-Lösungen für die europäische Immobilienwirtschaft. Das Unternehmen digitalisiert das Immobilienmanagement mit nutzerorientierten Softwarelösungen. Diese zielen auf die effiziente Abwicklung der Geschäftsprozesse ab und unterstützen nachhaltiges Marketing und automatisierte Prozesse, um das Kundenerlebnis zu verbessern. Die Ergebnisse können Immobilienunternehmen neue Wertschöpfungspotenziale realisieren.

Aareon Deutschland GmbH
Isaac-Fulda-Allee 6 | 55124 Mainz

Tel.: +49 6131 301-0

Fax: +49 6131 301-419

www.relion.de

Hinweis: Es gilt stets der aktuelle Stand auf unserer Website (www.relion.de). Dieses Dokument entspricht dem Stand vom 19.10.2022, Uhrzeit: 15:09:22.