

Aareon Archiv kompakt bei der Kreisbaugenossenschaft Kirchheim – Plochingen eG

www.kreisbau-kirchheim-plochingen.de

Fünf Papierarchive mit einer halben Million Dokumente unterhielt die Kreisbaugenossenschaft Kirchheim – Plochingen. Um deren Lesbarkeit dauerhaft zu sichern, schnelleren und standortunabhängigen Zugriff zu haben und in Zukunft Zeit und Kosten zu sparen, suchte die Genossenschaft seit Jahren nach einer einfachen, aber leistungsfähigen digitalen Archivlösung. In Aareon Archiv kompakt hat sie diese gefunden.

Entscheidung für Aareon Archiv kompakt

- Kompakte reversionssichere Lösung, die alle Anforderungen erfüllt
- Übersichtlich und leicht zu bedienen
- Einbindung neu hinzugekommener Unternehmensteile
- Überschaubarer Implementierungsaufwand
- Zukunftssicher auf Jahrzehnte hinaus
- Reibungslose Integration ins GES-ERP-System
- ERP-System und Archivlösung aus einer Hand

Kreisbaugenossenschaft Kirchheim – Plochingen eG

Gegründet	1919
Eigenbestand	1.548 Wohnungen* 650 Garagen* 32 sonstige Einheiten*
WEG-Bestand	1.172 Eigentumswohnungen*
Mitglieder	3.365*
Mitarbeiter	47*
Standorte	Kirchheim unter Teck, Plochingen, Nürtingen, Weilheim, Wendlingen

* Stand: 31. Dezember 2012

Die Eckdaten des Projekts

ERP-System	GES
Projekt	Einführung digitales Archiv
Lösung	Aareon Archiv kompakt
Betriebsart	Inhouse-Lösung
Projektzeitraum	November 2012 – April 2013
Schulungstage	2
Schulungsteilnehmer	23
Projektperspektive	Digitalisierung von 5 Bestandsarchiven

„Für uns ist Aareon Archiv kompakt der entscheidende Schritt zum papierlosen Büro. Darauf habe ich schon 20 Jahre gewartet.“

Bernd Weiler, Sprecher des Vorstands
Kreisbaugenossenschaft Kirchheim – Plochingen eG



Die Aufgabe

Die Genossenschaft suchte seit Langem nach einer passenden Lösung für ein digitales Archiv: angemessen dimensioniert, nicht überkomplex und leicht zu bedienen. Ziel war es, den Zeitaufwand für die Dokumentensuche zu reduzieren. Er lag bisher im Schnitt bei zehn Minuten. „Die Digitalisierung“, so Vorstandssprecher Bernd Weiler, „sollte mehr Zeit für die Mitarbeiter und damit mehr Qualität im Ergebnis bringen.“ Seit der Verschmelzung mit einer anderen Genossenschaft 2012 unterhielt das Unternehmen fünf Papierarchive an vier Standorten. Der Aufwand für deren Unterhaltung sollte mittelfristig entfallen, ihr Bestand von 500.000 Dokumenten sukzessive gescannt und ins digitale Archiv integriert werden.

Die Umsetzung

Im Oktober 2012 fiel die Entscheidung, als Testkunde Aareon Archiv kompakt einzuführen. Ende Januar 2013 begann nach solider Vorbereitung und ersten Tests die Pilotphase. Zwei Monate später wurden Clients und Archivserver installiert, die Archive eingerichtet und der Dokumentenplan wurde festgelegt. Im April ging die neue Lösung produktiv. Zwei Tage reichten, um alle Mitarbeiter zu schulen. „Die Umstellung“, erklärt Bernd Weiler, „ließ sich gut in unsere Arbeitswelt integrieren, ohne dass es jemanden ausgebremst hätte.“ Die nachträgliche Digitalisierung der Mieterakten ist weit fortgeschritten. Danach werden sukzessive alle anderen Dokumente folgen.

Das Ergebnis

„Die Erfahrungen nach drei Monaten Echtlauf bestätigen, dass es der richtige Schritt war“, sagt Bernd Weiler. Statt zehn Minuten dauert es heute nur noch einen Mausklick, um ein Dokument einzusehen. Entsprechend positiv ist die Resonanz seitens der Mitarbeiter. Weiler: „Alle haben sofort die Vorteile erkannt. Ruft ein Mieter an, sind die Abrufe, die es braucht, um fundiert Auskunft zu geben, viel schneller erledigt als früher.“ In Zukunft werden zudem die Papierarchive überflüssig, deren Unterhalt bisher jährlich mehr als 20.000 Euro kostete. Auch die Archivierung neuer Dokumente ist auf Jahre hinaus gesichert. Die Genossenschaft will nun die Lösung mit den Modulen „Aufgaben“ und „OCR und Barcode“ weiter ausbauen.

Alle Informationen zu den Integrierten Services
und Aareon Archiv kompakt finden Sie unter
www.aareon.com

AAREON – WE MANAGE IT FOR YOU

Die Aareon AG, eine hundertprozentige Tochter der Aareal Bank AG, ist Europas führendes Beratungs- und Systemhaus für die Immobilienwirtschaft. Sie bietet ihren Kunden wegweisende und sichere Lösungen in den Bereichen Beratung, Software und Services zur Optimierung der IT-gestützten Geschäftsprozesse. Mit ihrer Mehrproduktstrategie in Deutschland deckt Aareon die unterschiedlichen Anforderungen des Immobilienmarktes flächendeckend ab: Wodis Sigma, SAP®-Lösungen und Blue Eagle sowie GES. Die internationalen Tochtergesellschaften bieten auf die Marktbedürfnisse zugeschnittene ERP-Systeme an.

Aareon AG

Isaac-Fulda-Allee 6 | 55124 Mainz
Tel.: +49 6131 301-0
Fax: +49 6131 301-419

www.aareon.com